



255 300 €

Maison Sollies Toucas 5 pièces 120 m²
 environ - 2 appartements - Jardin - Potentiel
 - Locatif

04 94 14 44 62

Nestenn Sollies Pont
 3 rue de la République
 83210 Sollies Pont

N° Mandat : 94 / Réf : 231

SOLLIES TOUCAS EXCLUSIVITE - Découvrez cette maison divisée en 2 appartements qui peut représenter un investissement locatif intéressant (un des appartements est déjà loué 527 euros par mois) ! Elle se compose d'une part, d'un appartement Type 3 d'environ 80 M² avec cuisine indépendante, salon-séjour, 2 chambres, une salle d'eau et un WC. Auquel viennent s'ajouter un jardin privatif, un abri ainsi qu'un beau garage. D'autre part, vous trouverez un appartement Type 3 d'environ 40 M² avec une pièce de vie et sa cuisine, 2 petites chambres, une salle d'eau et un WC. (appartement loué) A l'extérieur, également un jardin privatif et une terrasse couverte. Quelques travaux sont à prévoir mais le potentiel de ce bien saura vous intéresser. A visiter !



6 pièces



4 chambres



1 garage



2 salles d'eau



2 WC



4 parkings



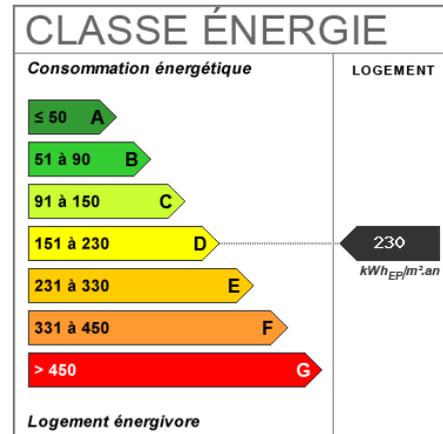
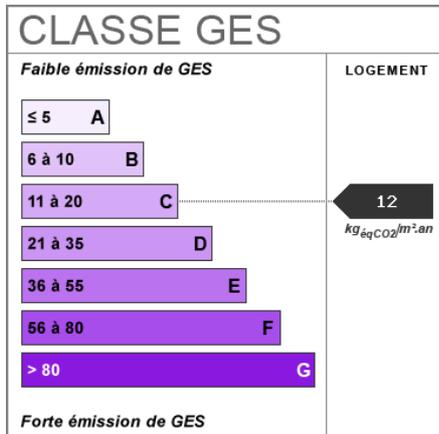
120 m² habitables



Entre 483 m² et
 533 m² de terrain



2 terrasses



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par LEONE Romain. Agent commercial - RSAC : 803096338



nestenn
 GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES